

126 500 € TTC
Prix du fonds :

45 m²

Paris



Nature de l'activité	RESTAURATION RAPIDE
Activités	Restauration rapide
Type de bail	COMMERCIAL
Loyer	2 000 € /mois TTC
Surface	45 m ²
Surface commerciale	30 m ²
Répartition	RDC = 30 M2 + 1ER ÉTAGE = 15 M2
État général	En excellent état
Parking	Pas de parking
Vitrines	3 m linéaire

Référence VF010 75006, Quartier Notre-Dame des Champs proche du jardin du Luxembourg et de la rue de Rennes, dans une rue animée et face à un institut de 10 000 personnes et une clinique, nous vous proposons un fonds de commerce toute activité sauf nuisances. Actuellement restauration rapide dans un joli cadre entièrement refait à neuf, constitué d'une surface de vente de 30 m² et d'une cuisine à l'étage de 15 m². Façade sur rue de 3m linéaire. Aucun travaux à prévoir. Fort potentiel.

Les points forts :

- Entièrement refait à neuf



ATYPIQUEMENT VOTRE
9 rue Sedaine
75011 Paris 11ème
www.atypiquementvotre.com
contact@atypiquementvotre.com
01 47 00 64 52



au capital de 10000 € • SIRET 80378175600025 • Carte pro CPI 7501 2018 000 027 579 • Caisse de garantie SOCAF d' un montant de 110000 € 0
auprès de socaf
Document non contractuel