

690 000 €

55 m²

3 pièces

Paris



Vendu

Référence VA726 Paris II, rue de Turbigo. Dans un bel immeuble d'angle, en pierre de taille du 19^{ème} siècle, au 6^{ème} étage avec ascenseur, nous vous proposons un appartement de 2/3 pièces de 55,42 m² Carrez, comprenant: une belle pièce de vie composée d'un magnifique double séjour d'angle agrémenté de 3 grandes fenêtres, d'une cuisine indépendante, d'une chambre et d'une salle d'eau avec WC. Charme de l'ancien : Parquet en point de Hongrie, moulures et cheminée. Vue dégagée. Une cave complète ce bien.

Métro Étienne Marcel à quelques pas.

Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 50 lots. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://atypiquementvotre.com/honoraires>

Type d'appartement	T2/3
Surface	55.42 m ²
Surface au sol	58 m ²
Séjour	29 m ²
Pièces	3
Chambres	1
Salle d'eau	1
WC	1
Étage	6
Epoque, année	1900
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Aménagée, Indépendante
Vue	Dégagée
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Ascenseur	Oui
Cave	Oui
Taxe foncière	676 €/an
Charges	220 € /mois
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	E
Emissions GES	B



ATYPIQUEMENT VOTRE
9 rue Sedaine
75011 Paris 11^{ème}
www.atypiquementvotre.com
contact@atypiquementvotre.com
m
01 47 00 64 52