

535 000 €

53 m²

2 pièces

Paris



Type d'appartement	Duplex
Surface	52.68 m ²
Surface au sol	52 m ²
Séjour	23 m ²
Pièces	2
Chambres	1
Salle d'eau	1
WC	1
Étage	RDC
Epoque, année	1890
État général	En bon état
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Equipée, Américaine
Taxe foncière	600 €/an
Charges	105 € /mois

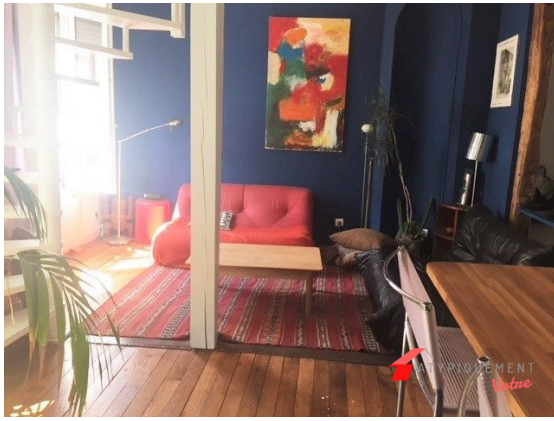
Référence VA472 Paris XI, métro chemin vert, dans un quartier recherché proche de la place de la Bastille et du Marais, nous vous proposons un agréable duplex de 55 m², situé au cinquième et sixième étage . Il se compose d'une entrée, d'un séjour de 23 m² et d'une cuisine ouverte. Au niveau supérieur, une chambre, un coin bureau, un dressing ainsi qu'une salle d'eau et un WC. Cet appartement possède un véritable cachet et vous séduira par ses volumes atypiques. Des combles à aménager et une cave complètent ce bien.

Honoraires inclus de 3.88% TTC à la charge de l'acquéreur.
Prix hors honoraires 515 000 €. Nos honoraires :
<http://atypiquementvotre.com/honoraires>



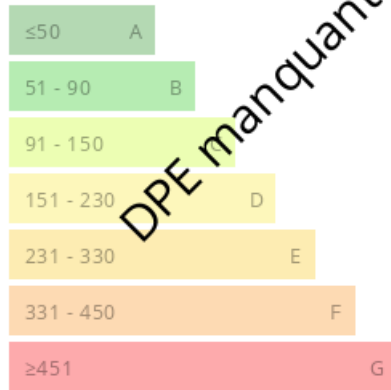
ATYPIQUEMENT VOTRE

9 rue Sedaine
75011 Paris 11ème
www.atypiquementvotre.com
contact@atypiquementvotre.com
m
01 47 00 64 52



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

DPE manquant

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)

DPE manquant