

600 000 €

72 m²

3 pièces

Paris



Référence VA210 Métro Couronnes. Dans une ancienne usine, Loft lumineux, conçu par architecte de 72 m². Composé d'un séjour cuisine de 40 m² au calme sur cour orienté sud-ouest, une chambre, un grand dressing, une salle d'eau et un WC séparé. Proche de tous les commerces et de la rue Oberkampf.

Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 31 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 1 200 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://atypiquementvotre.com/honoraires>

Type d'appartement	Loft
Surface	72 m ²
Séjour	40 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
Étage	2
Epoque, année	1900
État général	En excellent état
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée, Américaine
Vue	Cour
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Exposition	Sud-Ouest
Ascenseur	Oui
Taxe foncière	679 €/an
Charges	100 €/mois

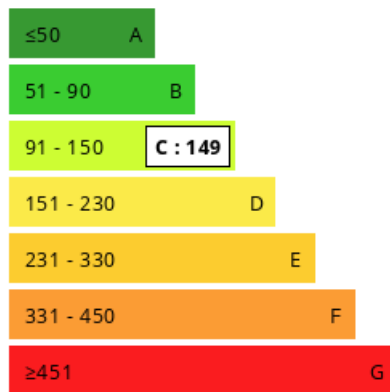


ATYPIQUEMENT VOTRE
9 rue Sedaine
75011 Paris 11ème
www.atypiquementvotre.com
contact@atypiquementvotre.com
m
01 47 00 64 52



Consommations énergétiques

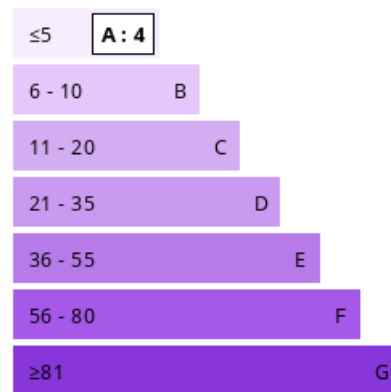
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)