

1 300 € /mois HT

 48 m² 2 pièces Paris**A LOUER
LOCAL
RUE SEDAINE**

48 M2

IDÉAL PROFESSION LIBÉRALE



Type de bien	Local commercial
Surface	48 m ²
État général	En bon état
Pièces	2
Étage	RDC
Loyer	1 300 € /mois HT
Charges	140 € /mois TTC

Référence LP008, Mandat N°246 PARIS XI dans quartier recherché à fort potentiel. Idéal profession libérale. Rue Sedaine, local commercial de 48 m2 de 2 pièces sur cour avec 2 portes d'accès. Bail neuf sans reprise. Loyer 1 300 € H.T, H.C.

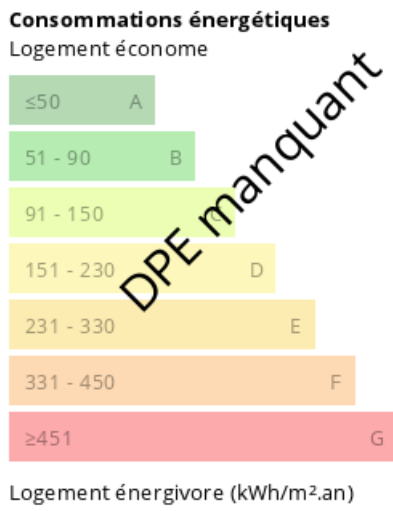
Mandat N° 246. Provision sur charges 140 € TTC/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 7 800 €. Honoraires de 4 680 € HT à la charge du locataire. Nos honoraires : <http://atypiquementvotre.com/honoraires>

Les points forts :

- AU CALME SUR COUR

**ATYPIQUEMENT VOTRE**

9 rue Sedaine
75011 Paris 11ème
www.atypiquementvotre.com
contact@atypiquementvotre.com
m
01 47 00 64 52



au capital de 10000 € • SIRET 80378175600025 • Carte pro CPI 7501 2018 000 027 579 Caisse de garantie SOCAF d' un montant de 110000 € 0
auprès de socaf
Document non contractuel