

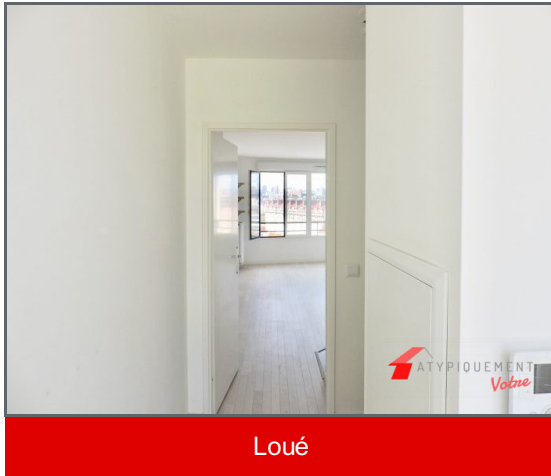


1 550 € /mois CC

 77 m² 4 pièces Ivry-sur-Seine

Type d'appartement	T4
Surface	76.87 m ²
Terrasse	61 m ²
Pièces	4
Chambres	3
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Étage	9
Epoque, année	2014 Récent
Chauffage	Fioul Collectif
Cuisine	Partiellement équipée, Américaine
Vue	Dégagée
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Ascenseur	Oui
Autres	Digicode

Référence LA610 IVRY PORT CENTRE; Dans une copropriété récente, en étage élevé avec ascenseur, nous vous proposons un appartement très lumineux de 77 m² avec terrasse de 62m² possédant une vue très dégagée. Il se compose d'une entrée, d'un séjour avec cuisine américaine, de 3 chambres, d'une salle de bains et d'un W.C indépendant.

L'appartement dispose d'une place de stationnement en sous-sol.

RER C à 15' à pied (900 m)

Métro Mairie d'Ivry à 25' à pied (1600 m)

LES COLOCATIONS NE SONT PAS ACCEPTES

Loyer de base 1400 €/mois. Provision sur charges 150 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 1 400 €. Honoraires de 1 153 € TTC à la charge du locataire dont 230 € pour l'état des lieux. DPE manquant Nos honoraires : <https://files.netty.immo/file/atypiquement/honoraires>

Les points forts :

- TERRASSE 62 M2



ATYPIQUEMENT VOTRE

9 rue Sedaine

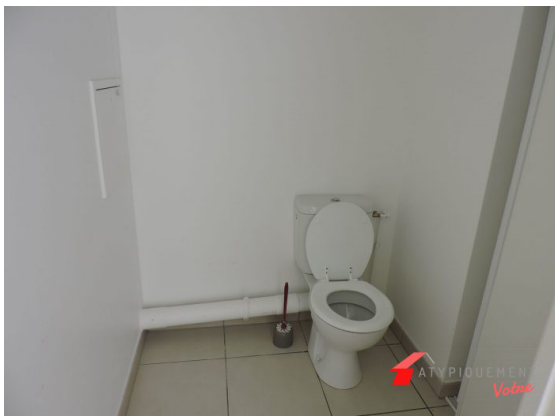
75011 Paris

www.atypiquementvotre.com

contact@atypiquementvotre.com

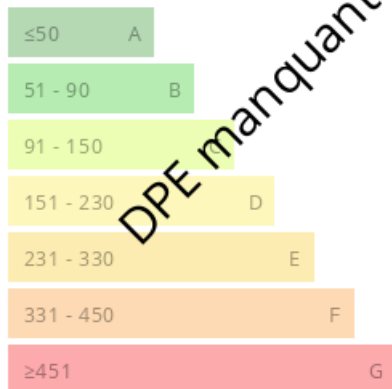
m

01 47 00 64 52



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)